

登記年月日：平成25年6月14日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年11月18日 鹿児島地方務局

登記官

佐久間桂二

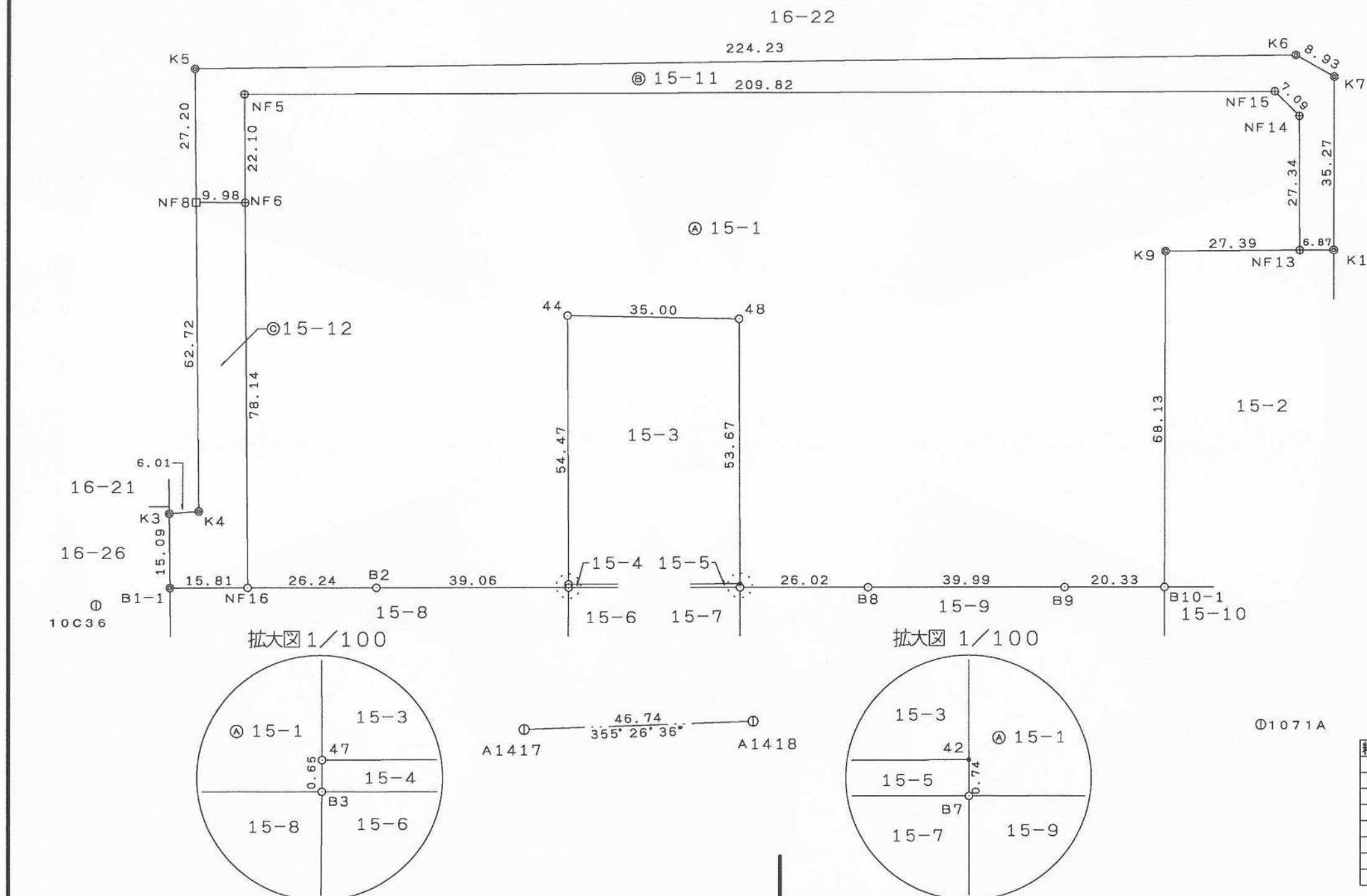


地番	15-1 15-11 15-12
所在	鹿児島市住吉町

地積測量図

平成25年4月22日測量
世界測地系 II系 縮尺係数0.999921 (都市再生基準点使用)

1/2



精度区分	甲	乙
標識凡例		
田	コンクリート杭	
□	石杭	
⊕	プラスチック杭	
⊞	金属製	
△	刻ミ	
○	金属 鋳大	
◎	金属 鋳小	

作成者	公益社団法人鹿児島県公共嘱託登記土地家屋調査士協会 鹿児島市星ヶ峯4丁目22番6号 土地家屋調査士 水迫 学 (平成 25年 6月 10日)	申請人	鹿児島県知事 伊藤 祐一郎 (港湾空港課扱い)	縮尺	1 / 1000
-----	---	-----	----------------------------	----	----------

登記年月日：平成25年6月14日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年11月18日 鹿児島地方務局

登記官

佐久間桂二



地番	15-1 15-11 15-12
所在	鹿児島市住吉町

地積測量図

求積表

2/2

総計面積	20524.7934315 m ²
------	------------------------------

地番	面積	坪数
① 15-1	17750.91 m ²	5369.65坪
② 15-11	1908.05 m ²	577.18坪
③ 15-12	865.82 m ²	261.91坪

引照点	標識	方向角	距離	X	Y
A1418	引照点金属鉄			-156437.389	-41519.227
A1417	引照点金属鉄	355° 26' 36"	46.74	-156390.787	-41522.941
視準点	標識	内角	距離	X	Y
A1417	引照点金属鉄	0° 0' 0"	46.74	-156390.787	-41522.941
NF16	金属鉄	16° 54' 12"	106.46	-156333.391	-41496.463
NF8	金属プレート	44° 57' 17"	155.00	-156319.343	-41418.769
NF6	プラスチック杭	47° 33' 51"	147.78	-156329.320	-41418.425
NF5	プラスチック杭	52° 55' 29"	164.40	-156328.168	-41396.347
NF15	プラスチック杭	131° 40' 37"	166.32	-156537.763	-41386.607
NF14	プラスチック杭	134° 07' 03"	165.83	-156543.008	-41391.378
NF13	プラスチック杭	141° 19' 19"	146.77	-156544.320	-41418.690

使用基準点一覧

点名	名称	X座標	Y座標
1070A	街区三角点	-156136.067	-41509.554
1071A	街区三角点	-156540.677	-41515.368
10C36	街区多角点	-156302.710	-41501.380

地番	㊤ 15-1			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
K9	-156516.957	-41420.099	-69.481	10874954.689317
B10-1	-156519.796	-41488.171	-68.976	10796109.448896
B9	-156499.477	-41489.075	-2.682	419731.597314
B8	-156459.517	-41490.853	-2.934	459052.222878
B7	-156433.522	-41492.009	-0.411	64294.177542
42	-156433.488	-41491.264	54.358	-8503411.540704
48	-156430.926	-41437.651	52.765	-8254077.810390
44	-156395.935	-41438.499	-55.256	8641813.784360
47	-156398.616	-41492.907	-55.062	8611620.594192
B3	-156398.640	-41493.561	-2.390	373792.749600
B2	-156359.615	-41495.297	-2.902	453755.602730
NF16	-156333.391	-41496.463	76.872	-12017660.432952
NF6	-156329.320	-41418.425	100.116	-15651066.201120
NF5	-156328.168	-41396.347	31.818	-4974049.649424
NF15	-156537.763	-41386.607	4.969	-777836.144347
NF14	-156543.008	-41391.378	-32.083	5022369.325664
NF13	-156544.320	-41418.690	-28.721	4496109.414720
			合 計	35501.828276
			合 計	17750.9141380
			面 積	
			地 積	17750.91 m ²

地 番	② 15-11			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
NF13	-156544.320	-41418.690	26.959	-4220278.322880
NF14	-156543.008	-41391.378	32.083	-5022369.325664
NF15	-156537.763	-41386.607	-4.969	777836.144347
NF5	-156328.168	-41396.347	-31.818	4974049.649424
NF6	-156329.320	-41418.425	-22.422	3505216.013040
NF8	-156319.343	-41418.769	26.821	-4192641.098603
K5	-156317.869	-41391.604	39.712	-6207695.213728
K6	-156541.748	-41379.057	8.507	-1331700.650236
K7	-156549.712	-41383.097	-39.280	6149272.687360
K10	-156551.182	-41418.337	-35.593	5572126.220926
			合 計	3816.103986
			合 計 面 積	1908.0519930
			地 積	1908.05 m ²

地 番	◎ 15-12			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
NF6	-156329.320	-41418.425	-77.694	12145850.188080
NF16	-156333.391	-41496.463	-78.741	12309847.540731
B1-1	-156317.592	-41497.166	14.365	-2245502.209080
K3	-156316.773	-41482.098	15.764	-2464177.609572
K4	-156322.743	-41481.402	63.329	-9899762.991447
NF8	-156319.343	-41418.769	62.977	-9844523.264111
			合 計	1731.654601
			面 積	865.8273005
			地 積	865.82 m ²

作成者	公益社団法人鹿児島県公共嘱託登記土地家屋調査士協会 鹿児島市ヶ峯4丁目22番6号 土地家屋調査士 水迫学 (平成 25年 6月 10日)
-----	---

申請人	鹿児島県知事 伊藤 祐一郎 (港湾空港課扱い)	縮尺	1/
-----	----------------------------	----	----

登記年月日：平成22年1月29日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年11月18日 鹿児島地方事務局

登記官

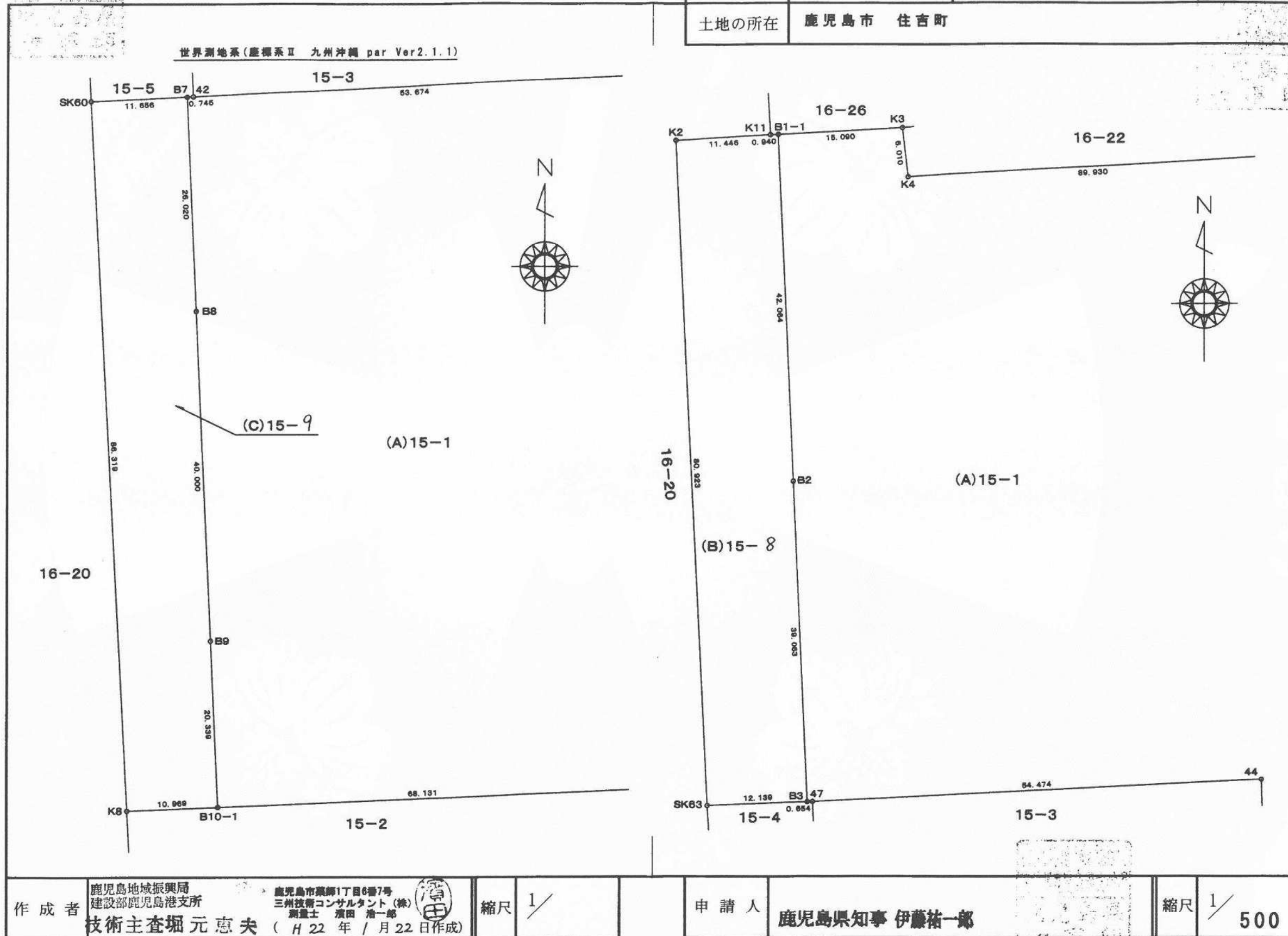
佐久間桂二



地番	15-1 15-8, 15-9
土地の所在	鹿児島市 住吉町

土地積測量図

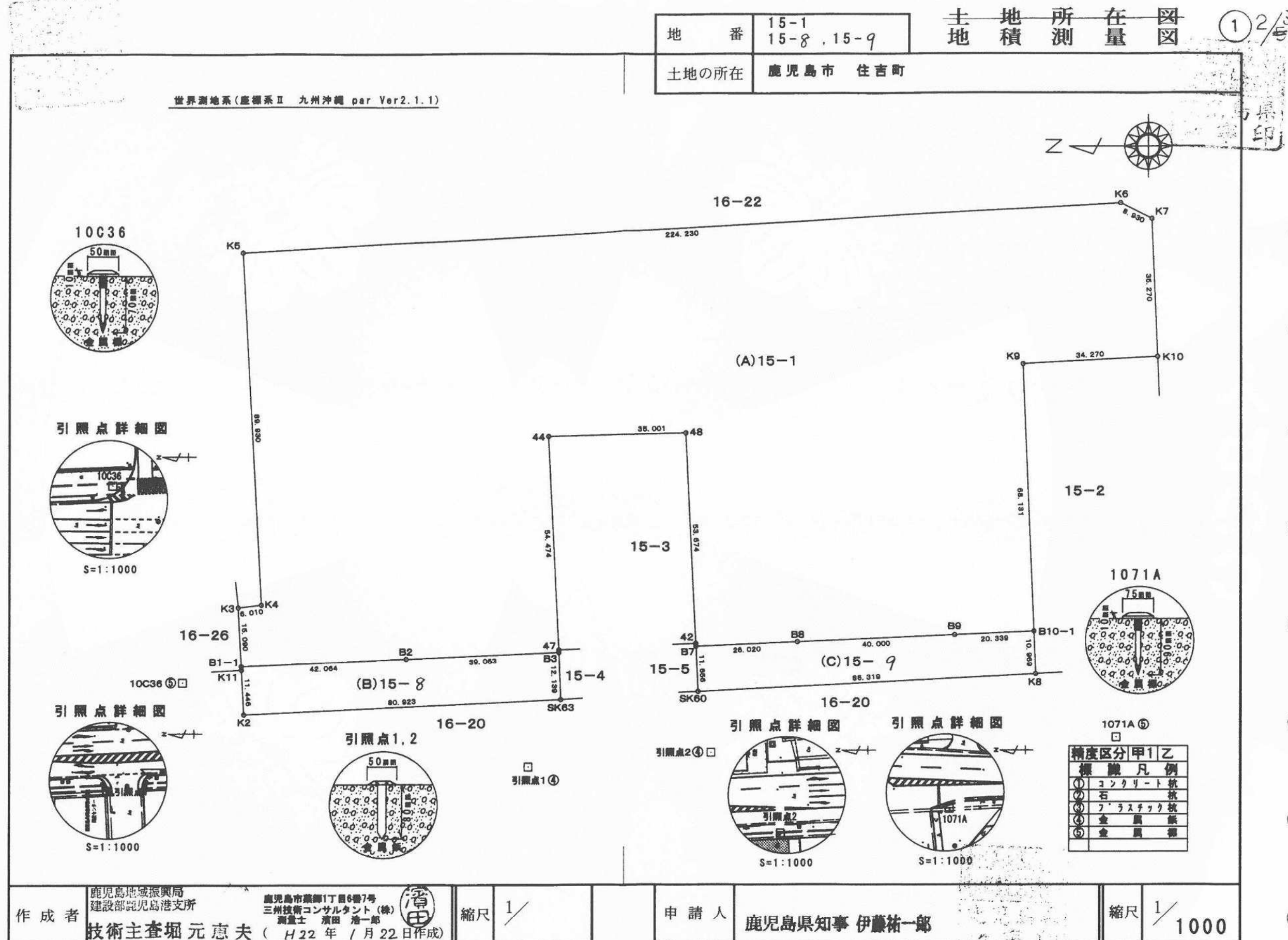
① 1/500



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年11月18日 鹿児島県方法務局

登記官

佐久間桂二



登記年月日：平成22年1月29日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年11月18日 鹿児島県地方務局

登記官

佐久間桂二



地番	15-1 15-8, 15-9	土地積測量図	① 3/5 3
土地の所在	鹿児島市 住吉町		

世界測地系(座標系Ⅱ 九州沖縄 par Ver2.1.1)

観測点	視準点	方向角	距離
10C36	引照点1	193° 45' 36"	90.660
10C36	B1-1	164° 11' 24"	15.467
引照点1	10C36	13° 45' 36"	90.660
引照点1	B3	104° 59' 46"	30.418
引照点2	1071A	177° 51' 36"	103.374
引照点2	B7	81° 56' 35"	27.490
1071A	引照点2	357° 51' 36"	103.374
1071A	B10-1	52° 29' 03"	34.288

引照点座標一覧表

測点	X座標	Y座標
10C36	-156302.710	-41501.380
引照点1	-156390.769	-41522.944
引照点2	-156437.375	-41519.228
1071A	-156540.677	-41515.368

基準点座標一覧表

測点	X座標	Y座標
1071A	-156540.677	-41515.368
1A179	-156556.295	-41587.393

地番 (B)15-8				
測点名	X座標	Y座標	X _n (Y _{n+1} -Y _{n-1})	辺長
B1-1	-156317.592	-41497.166	-438939.798336	42.064
B2	-156359.615	-41495.297	-563676.412075	39.063
B3	-156398.640	-41493.561	1625607.464160	12.139
SK63	-156399.096	-41505.601	2498319.143530	80.923
K2	-156318.283	-41509.535	-1186830.343118	11.446
K11	-156317.643	-41498.105	-1933492.926267	0.940
		倍面積	1987.127894	
		面積	993.5639470	
		地積	993.56 m ²	
地番 (C)15-9				
測点名	X座標	Y座標	X _n (Y _{n+1} -Y _{n-1})	辺長
B7	-156433.522	-41492.009	-2002349.081600	26.020
B8	-156459.517	-41490.853	-459062.222878	40.000
B9	-156499.477	-41489.075	-419731.597314	20.339
B10-1	-156519.796	-41488.171	1573963.088576	10.969
K8	-156520.253	-41499.131	2423246.556946	86.319
SK60	-156434.052	-41503.653	-1114123.318344	11.656
		倍面積	1953.405386	
		面積	976.7026930	
		地積	976.70 m ²	
地番 (A)15-1				
測点名	X座標	Y座標	X _n (Y _{n+1} -Y _{n-1})	辺長
K10	-156551.182	-41418.337	5792706.836364	34.270
K9	-156516.957	-41420.099	10930205.175138	68.131
B10-1	-156519.796	-41488.171	10796109.448896	20.339
B9	-156499.477	-41489.075	419731.597314	40.000
B8	-156459.517	-41490.853	459062.222878	26.020
B7	-156433.522	-41492.009	64294.177542	0.745
42	-156433.488	-41491.264	-8503411.540704	53.674
48	-156430.926	-41437.651	-8254077.810390	35.001
44	-156395.935	-41438.499	8641813.784360	54.474
47	-156398.616	-41492.907	8611620.594192	0.654
B3	-156398.640	-41493.561	373792.749600	39.063
B2	-156359.615	-41495.297	563676.412075	42.064
B1-1	-156317.592	-41497.166	-2063235.896808	15.090
K3	-156316.773	-41482.098	-2464177.609572	6.010
K4	-156322.743	-41481.402	-14146270.305042	89.930
K5	-156317.869	-41391.604	-15998352.302805	224.230
K6	-156541.748	-41379.057	-1331700.650236	8.930
K7	-156549.712	-41383.097	6149272.687360	35.270
		倍面積	41049.570162	
		面積	20524.7850810	
		地積	20524.78 m ²	
ア	公積面積		22472.87	
イ	表面積合計		22495.0517210	m ²
ウ	ア-イ		-22.1817210	m ²
公積	甲1		9.25	
判定			地積更正	

	地積
更正前	22472.87 m ²
更正後	22495.05 m ²

作成者	鹿児島地域振興局 建設部鹿児島港支所 技術主査堀元恵夫 (H22年1月22日作成)	縮尺	1/	申請人	鹿児島県知事 伊藤祐一郎	縮尺	1/
-----	---	----	----	-----	--------------	----	----

登記年月日：平成22年1月29日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年11月18日 鹿児島地方務局

登記官

佐久間桂二



世界測地系(座標系Ⅱ 九州沖縄 par Ver2.1.1)

地番		(B)15-10		
測点名	X座標	Y座標	$X_n(Y_{n+1}-Y_{n-1})$	辺長
B10-1	-156519.796	-41488.171	-1093836.613468	34.268
B11-1	-156554.031	-41486.648	1439983.977138	10.730
K1	-156554.478	-41497.369	1954269.548874	34.270
K8	-156520.253	-41499.131	-1439673.287094	10.969
		積面積	743.625450	
		面積	371.8127250	
		地積	371.81	m ²
地番		(A)15-2		
測点名	X座標	Y座標	$X_n(Y_{n+1}-Y_{n-1})$	辺長
B11-1	-156554.031	-41486.648	10932794.200854	34.268
B10-1	-156519.796	-41488.171	-10416235.904004	68.131
K9	-156516.957	-41420.099	-10830205.175138	34.270
K10	-156551.182	-41418.337	10418324.610918	68.370
		積面積	4677.732630	
		面積	2338.8663150	
		地積	2338.86	m ²
ア	公積面積	2710.74		
イ	実面積合計	2710.6790400		
ウ	ア-イ	0.0609600		
公益		判定		
		2.42		
		更正なし		

観測点	視準点	方向角	距離
1071A	引照点2	357° 51' 36"	103.374
1071A	B10-1	52° 29' 03"	34.268
1071A	B11-1	114° 56' 14"	31.672

引照点座標一覧表

測点	X座標	Y座標
1071A	-156540.677	-41515.368
引照点2	-156437.375	-41519.228

基準点座標一覧表

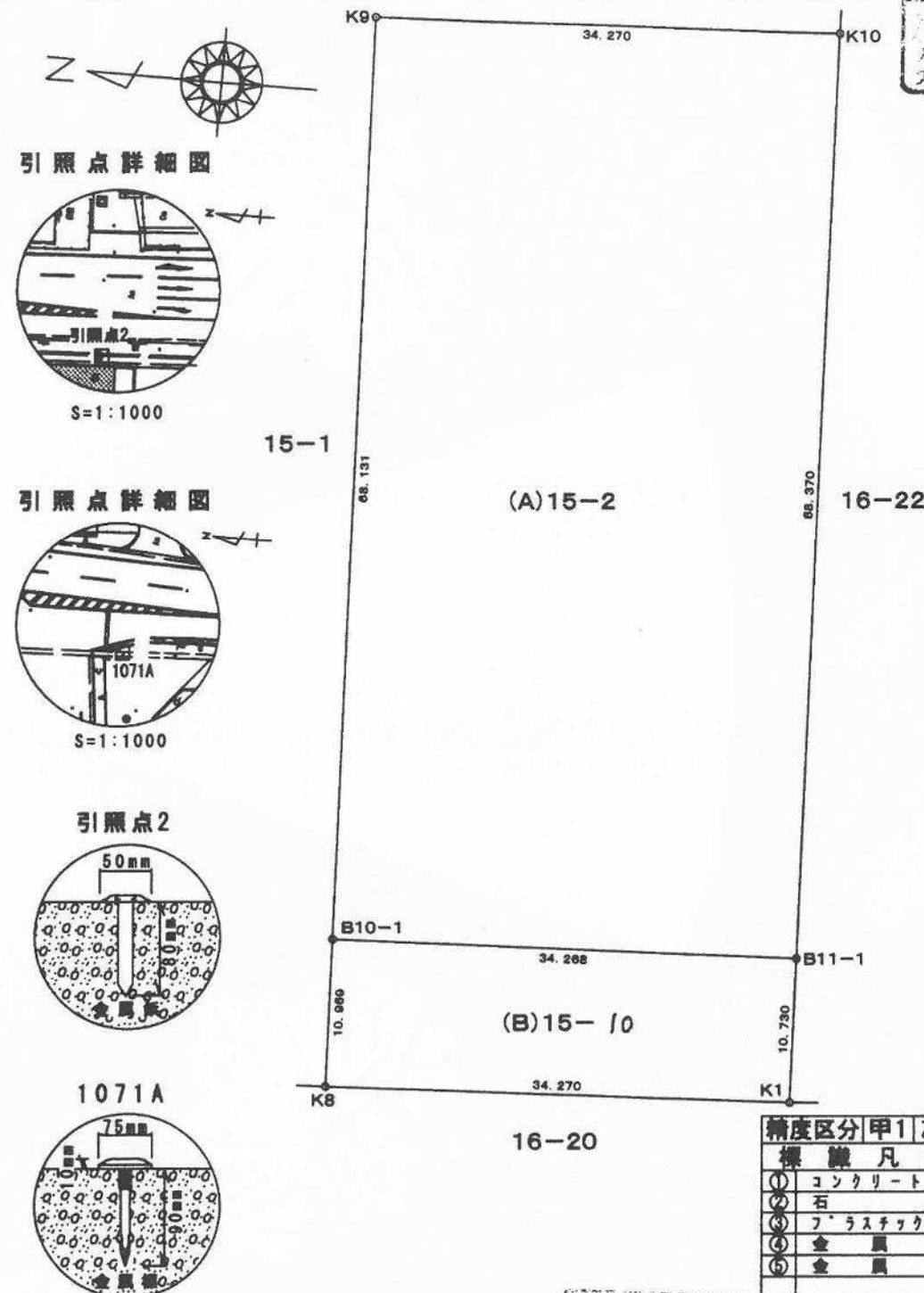
測点	X座標	Y座標
1071A	-156540.677	-41515.368
1A179	-156556.295	-41587.393

□ 引照点2 ④

地番	15-2 15-10
土地の所在	鹿児島市 住吉町

土地所在図
土地積測量図

5 1/2



精度区分	甲	乙
①	コンクリート杭	
②	石杭	
③	プラスチック杭	
④	金風標	
⑤	金風標	

作成者	鹿児島地城振興局 建設部鹿児島港支所 技術主査堀元志夫 (H22年1月22日作成)	縮尺	1/500	申請人	鹿児島県知事 伊藤祐一郎	縮尺	1/500
-----	---	----	-------	-----	--------------	----	-------

登記年月日：平成25年6月14日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年11月18日 鹿児島県地方務局

登記官

佐久間桂二



平成25年4月22日測量

世界測地系 II系 縮尺係数0.999921 (都市再生基準点使用)

求積表

地番	① 15-2			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
NF12	-156547.597	-41486.934	-69.481	10877083.587157
B10-1	-156519.796	-41488.171	66.835	-10461000.565660
K9	-156516.957	-41420.099	69.481	-10874954.689317
NF13	-156544.320	-41418.690	-66.835	10462639.627200
合 計				3767.959380
合 計 面 積				1883.9796900
地 積				1883.97 m ²

地番	⑤ 15-13			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} -Y _{n-1}	X _n ・(Y _{n+1} -Y _{n-1})
NF12	-156547.597	-41486.934	67.958	-10638661.596926
NF13	-156544.320	-41418.690	68.597	-10738470.719040
K10	-156551.182	-41418.337	-67.958	10638905.226356
B11-1	-156554.031	-41486.648	-68.597	10739136.864507
合 計				909.774897
合 計 面 積				454.8874485
地 積				454.88 m ²

総合計面積	2338.8671385 m ²
-------	-----------------------------

地番	面積	坪数
① 15-2	1883.97 m ²	569.90坪
② 15-13	454.88 m ²	137.60坪

引照点	標識	方向角	距離	X	Y
1071A	街区三角点			-156540.677	-41515.368
A1418	引照点金属鉄	357° 51' 37"	103.36	-156437.389	-41519.227
視準点	標識	内角	距離	X	Y
A1418	引照点金属鉄	0° 0' 0"	103.36	-156437.389	-41519.227
NF13	プラスチック杭	94° 17' 52"	96.74	-156544.320	-41418.690
NF12	金属鉄	105° 49' 05"	29.26	-156547.597	-41486.934

使用基準点一覧

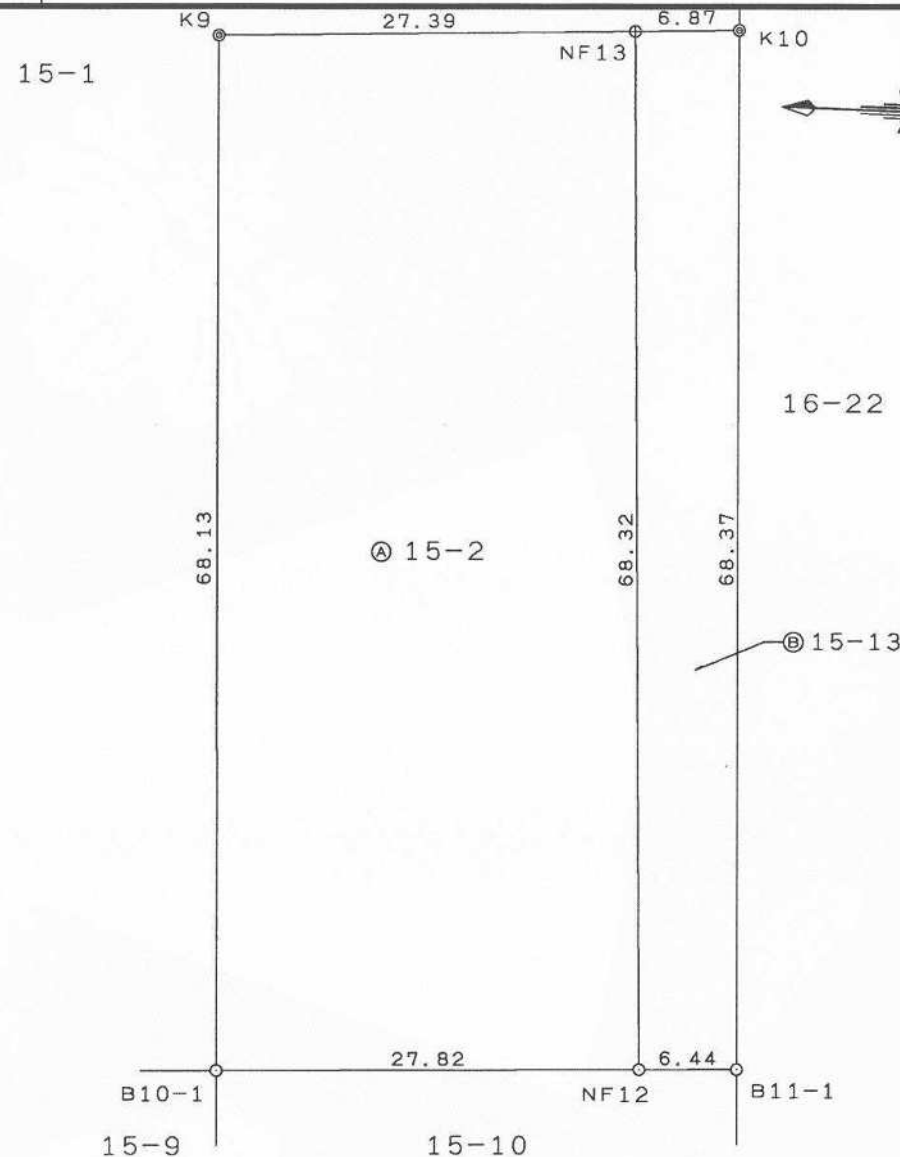
点名	名称	X座標	Y座標
1070A	街区三角点	-156136.067	-41509.554
1071A	街区三角点	-156540.677	-41515.368
10C36	街区多角点	-156302.710	-41501.380

A1418① 103.36 ①1071A
357° 51' 37"

地番 15-2
15-13

地積測量図

所在 鹿児島市住吉町



精度区分	甲	乙
田	コンクリート杭	
□	石杭	
⊕	プラスチック杭	
□	金属製	
△	刻ミ	
○	金属鉄大	
◎	金属鉄小	

作成者 公益社団法人鹿児島県公共測量士協会
鹿児島市星ヶ峯4丁目22番6号
土地家屋調査士 水迫学 (平成 25年 6月 10日)

申請人 鹿児島県知事 伊藤 祐一郎
(港湾空港課扱い)

縮尺 1/500

登記年月日：平成25年6月7日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年11月18日
鹿児島地方事務局

登記官

佐久間桂二



地番	15-3
所在	鹿児島市住吉町

地積測量図

平成25年4月22日測量
世界測地系 II 系 縮尺係数0.999921 (都市再生基準点使用)

求積表

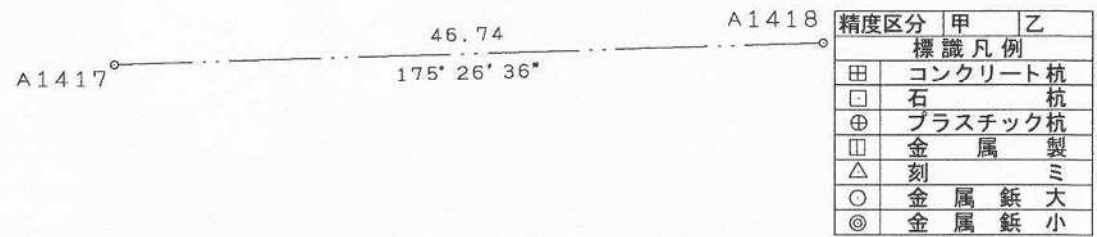
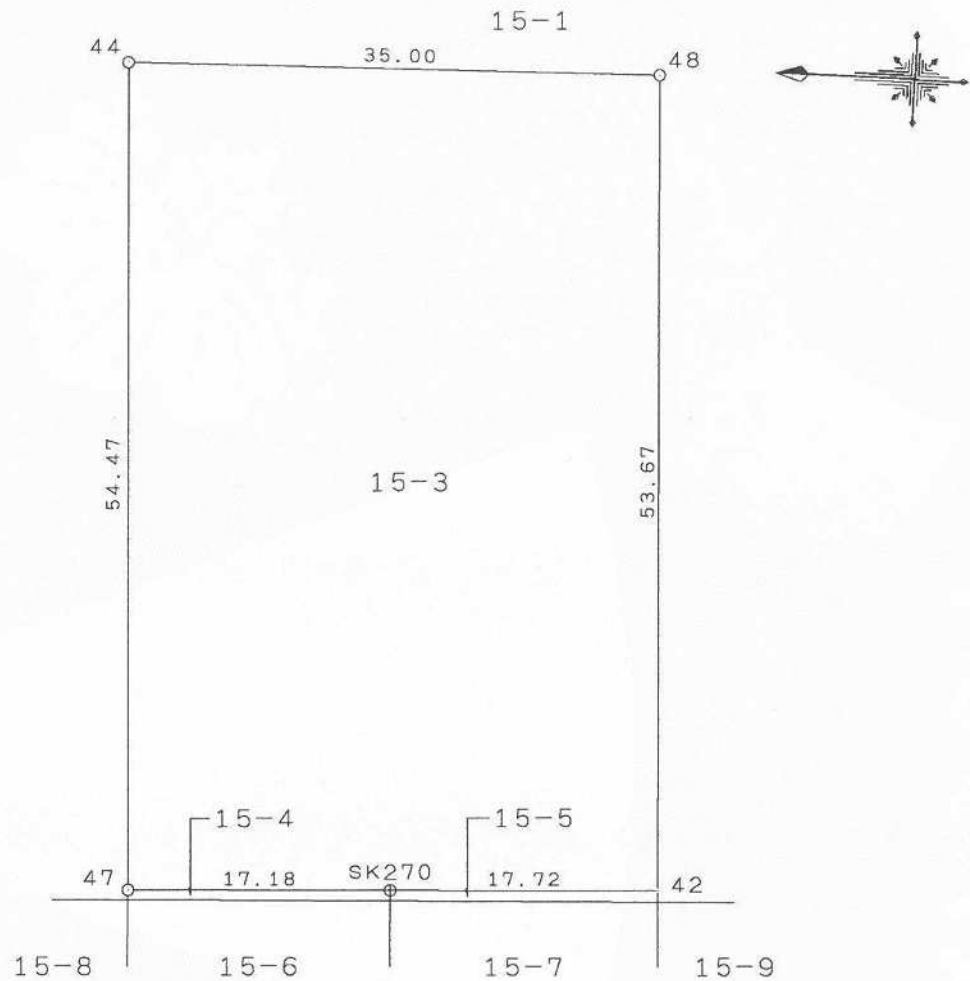
地 番	15-3			
NO	X _n	Y _n	Y _{n+1} - Y _{n-1}	X _n ・ (Y _{n+1} - Y _{n-1})
47	-156398.616	-41492.907	53.603	-8383435.013448
44	-156395.935	-41438.499	55.256	-8641813.784360
48	-156430.926	-41437.651	-52.765	8254077.810390
42	-156433.488	-41491.264	-54.451	8517959.855088
SK270	-156415.783	-41492.102	-1.643	256991.131469
合 計				3779.999139
合 計 面 積				1889.9995695
地 積				1889.99 m ²

地番	面積	坪数
15-3	1889.99 m ²	571.72坪

引照点	標識	方向角	距離	X	Y
A1417	引照点金属鉄			-156390.787	-41522.941
A1418	引照点金属鉄	175° 26' 36"	46.74	-156437.389	-41519.227
視準点	標識	内角	距離	X	Y
A1418	引照点金属鉄	0° 0' 0"	46.74	-156437.389	-41519.227
47	金属鉄	289° 10' 01"	31.03	-156398.616	-41492.907
44	金属鉄	278° 02' 43"	84.59	-156395.935	-41438.499
48	金属鉄	299° 45' 33"	94.26	-156430.926	-41437.651
42	木杭	327° 59' 15"	53.16	-156433.488	-41491.264
SK270	プラスチック杭	313° 34' 57"	39.69	-156415.783	-41492.102

使用基準点一覧

点名	名称	X座標	Y座標
1070A	街区三角点	-156136.067	-41509.554
1071A	街区三角点	-156540.677	-41515.368
10C36	街区多角点	-156302.710	-41501.380



作成者	公益社団法人鹿児島県公共嘱託登記土地家屋調査士協会 鹿児島市武二丁目10番2号 土地家屋調査士永田優治 (平成 25年 6月 3日)	申請人	鹿児島市長 森 博幸 (鹿児島県港湾空港課扱い)	縮尺	1 / 500
-----	---	-----	-----------------------------	----	---------

登記年月日：平成21年12月11日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年11月18日 鹿児島県地方務局

登記官

佐久間桂二



地番	15-4, 15-6	土地積測量図	③
土地の所在	鹿児島市 住吉町		

世界測地系(座標系Ⅱ 九州沖縄 par Ver2.1.1)

地番 (B) 15-6				
測点名	X座標	Y座標	(X _{n+1} - X _{n-1})Y _n	辺長
B3	-154398.640	-41493.561	19958.402841	0.836
B4	-154399.576	-41493.519	712526.708288	16.251
B5	-154415.812	-41492.787	693718.073043	11.782
SK62	-154416.295	-41504.549	-693831.545633	17.237
SK63	-154399.085	-41505.891	-732782.974805	12.139
			-411.336086	
			205.6680430	
		地積	205.66	m ²
地番 (A) 15-4				
測点名	X座標	Y座標	(X _{n+1} - X _{n-1})Y _n	辺長
B5	-154415.812	-41492.787	-672473.790979	16.251
B4	-154399.576	-41493.519	-712526.708288	0.836
B3	-154398.640	-41493.561	-36833.818680	0.854
47	-154398.818	-41492.807	711312.854701	17.186
SK270	-154415.783	-41492.102	713498.188982	0.895
			-23.197114	
			11.6988670	
		地積	11.69	m ²
ア	公称面積		218.44876	
イ	実測面積		217.268000	m ²
ウ	ア-イ		1.1821500	m ²
公差	甲1		0.63	
判定		地積更正		

器械点	基準点	方向角	距離
引照点1	引照点2	175° 26' 29"	48.753
引照点1	B3	104° 58' 48"	30.419
引照点1	B5	129° 42' 57"	39.191

	地積
更正前	218.44 m ²
更正後	217.26 m ²

引照点座標一覧表

測点	X座標	Y座標
引照点1	-154390.799	-41522.944
引照点2	-154437.375	-41519.228

基準点座標一覧表

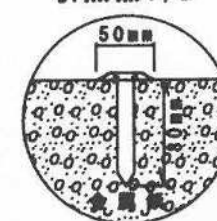
測点	X座標	Y座標
1071A	-156540.677	-41515.368
1A179	-156556.295	-41587.393

引照点詳細図



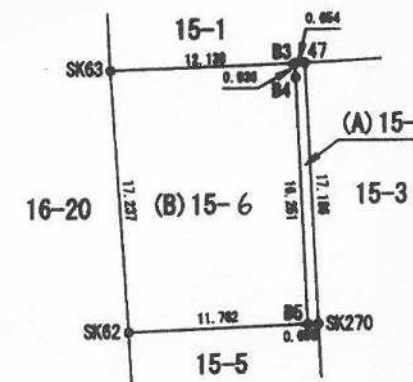
引照点1 ④

引照点1, 2



引照点2 ④

引照点詳細図



精度区分	甲1	乙
①	コンクリート杭	
②	石杭	
③	プラスチック杭	
④	金鋼鉄杭	
⑤	金鋼鉄杭	

作成者	鹿児島地域振興局 建設部鹿児島港支所 技術主査 堀元恵夫 (H21年10月26日作成)	縮尺	1/500
申請人	被代位者 鹿児島市 代位者 鹿児島県知事 伊藤祐一郎	縮尺	1/500

登記年月日：平成21年12月11日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である
令和6年11月18日 鹿児島県方法務局

登記官

佐久間桂



地番	15-5, 15-7	土地積所測在量	図	4
土地の所在	鹿児島市 住吉町			

世界測地系(座標系Ⅱ 九州沖縄 par Ver2.1.1)

地番		(B) 15-7			
測点名	X座標	Y座標	$(X_{n+1} - X_n - 1)Y_n$	辺長	
B5	-156415.812	-41492.797	135308.011017	3.748	
B6	-156419.556	-41492.630	734834.477300	13.979	
B7	-156433.522	-41492.009	801468.162464	11.855	
SK60	-156434.062	-41503.853	-714983.430231	17.779	
SK62	-156416.295	-41504.549	-757042.873780	11.762	
		傾斜角	-415.753210		
		方位角	207.8768050		
		地盤	207.87 m ²		
地番		(A) 15-5			
測点名	X座標	Y座標	$(X_{n+1} - X_n - 1)Y_n$	辺長	
B7	-156433.522	-41492.009	-575998.988308	13.979	
B6	-156419.556	-41492.630	-734834.477300	3.748	
B5	-156415.812	-41492.797	-164982.323881	0.885	
SK270	-156415.783	-41492.102	733414.363682	17.724	
42	-156433.488	-41491.284	738013.638088	0.745	
		傾斜角	-25.632721		
		方位角	12.7713905		
		地盤	12.77 m ²		
ア		公庫面積	218.13125		
イ		共同組合計	220.647685	m ²	
ウ		ア-イ	-1.5167155	m ²	
公量		甲	0.54		
地番		地盤面積	218.13125		

引测点	水准点	方向角	距离
引测点2	引测点1	355° 26' 29"	46.753
引测点2	B5	50° 47' 30"	34.111
引测点2	B7	81° 56' 34"	27.490

	地 產
更正前	219.13 元
更正後	220.64 元

引照点座標一覽表

测点	X座標	Y座標
引测点1	-156390.769	-41522.944
引测点2	-156437.375	-41519.228

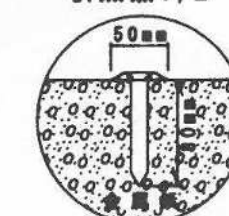
基准点座標一覽表

测点	X座標	Y座標
1071A	-156540.677	-41515.368
1A179	-156556.295	-41587.393

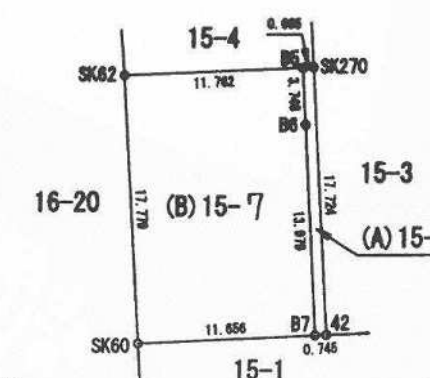
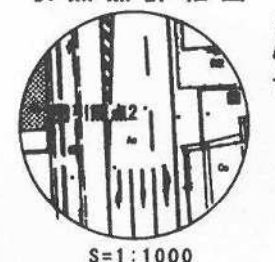
引照点詳細図



引照点1.2



引照点詳細図



精度区分	甲	乙
①	コンクリート	材
②	石	材
③	プラスチック	材
④	金	属
⑤	金	属

鹿児島地域振興局
建設部鹿児島港支所

鹿児島市第1丁目6番7号
三州技術コンサルタント(株)
満島士 濱田 浩一郎

作成者

技術主査堀元恵夫 (H21年10月26日作成)

縮尺 $\frac{1}{\quad}$

申請人	被代位者	鹿児島市
	代位者	鹿児島県知事 伊藤祐一郎

縮尺 $\frac{1}{500}$